



המועצה הדתית ירושלים

ט' בתשרי תשפ"ג (05 לאוקטובר 2022)

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי 99/2022

אספקה, התקנה, מתן שירותי אחריות ותחזוקה של מערכות גביה לשירותים
ואחזקת שערים אוטומטיים למקוואות שבאחריות המועצה הדתית

הנדון: מענה לשאלות הבהרה - מס' 4

להלן יפורטו התשובות לשאלות הבהרה שנשאלו במסגרת הליך ההבהרות. תשובות אלה, והשינויים הנובעים מהן, מחייבים את המציע כאילו נכתבו במסמכי המכרז המקוריים- והאמור בהן מהווה חלק בלתי- נפרד ממסמכי המכרז ומהסכם ההתקשרות שיחתם עם המציע הזוכה.

מס'	עמוד	סעיף	שאלה ו/או הבהרה	מענה
1	6	3.8	הדרישה ניתנת לביצוע אבל זה לא קשור לבקרת כניסה (ומעלה את מחיר הבקרה בהרבה).	נדרש לציין זאת בפונקציונליות המערכת ובהצעת מחיר.
2	6	3.9	אין אפשרות לבקשה זו מבחינה טכנית	נדרש לציין זאת בפונקציונליות המערכת ובהצעת מחיר. נדגיש כי הניטור הנדרש הוא באילו שעות הייתה הפסקת חשמל ולא כמה כניסות היו בשעות הפסקת החשמל.
3	7	3.10	לא על כל התקלות אפשרות לעשות לוג	נדרש לציין זאת בפונקציונליות המערכת.
4	7	3.11	בקרת כניסה והקרוסלה עובדות בכל קרוסלה יש בקר שהוא פותח וסוגר את הקרוסלה והבקרת כניסה שולחת פקודה של פתיחה לבקר של הקרוסלה ובמצב שבת לדוגמא שרוצים לפתוח את המקווה בשעה 4 עד 10 מנתקים את החשמל של הקרוסלה ע"י שעון שבת בלוח החשמל ולסגור את הקרוסלה החשמל חוזר (ככה עובד אצלי למעלה 550 מקוואות בכל הארץ) אם המועצה תרצה שהבקרת כניסה תשלוט על מצב שבת יש	נדרש לציין זאת בפונקציונליות המערכת ובהצעת מחיר.



המועצה הדתית ירושלים

מס'	עמוד	סעיף	שאלה ו/או הבהרה	מענה
			אפשרות אבל מעלה את מחיר הבקרה	
5	7	3.22	זו אמירה כללית (יש פריצות בכספות ממוגנים בבנקים)	נדרש לתת פירוט בפונקציונליות המערכת.
6	8	3.25	סעיף זו חל רק אם הזוכה זכה לתת שירות ואחזקה	המכרז הוא לאספקה, התקנה, אחריות ותחזוקה ומוקד השירות הינו חלק בלתי נפרד מהמכרז.
7	8	3.26	מי יעקוב אחר הרישום	המציע אמור לטפל בתקלות ולאפשר צפייה למזמין למעקב אחר ניהול התקלות בזמן אמת.
8	9	3.31	גם סעיף זה רק אם המציע זכה במכרז לשירות ואחזקה	המכרז הוא לאספקה, התקנה, אחריות ותחזוקה ומוקד השירות הינו חלק בלתי נפרד מהמכרז.
9	9	3.35	נודה לקבלת הסבר לסעיף.	הסעיף מאפשר למועצה להתקשר עם המציע לעבודות נוספות.
10	10	4.2	בסעיף זה כתוב באמצע שאם המועצה רוצה להאריך התקשרות הזוכה חייב להמשיך ואם לא יהיה חילוט של הכסף "חתונה קתולית"	אין אפשרות למציע הזוכה לבטל את ההסכם ולהפסיק את ההתקשרות בתקופת התקשרות. בתקופת הארכה ניתנת האפשרות למציע להפסיק את ההתקשרות במתן התראה בכתב של חצי שנה מראש. שינוי במסמכי המכרז.
11	10	4.3	לא ברור מדוע שהמועצה תפסיק בלי סיבה את ההתקשרות	ראה סעיף 18 להסכם ההתקשרות ובלבד שההודעה מבוססת על יסודות מנהליים מקובלים



המועצה הדתית ירושלים

מענה	שאלה ו/או הבהרה	סעיף	עמוד	מס'
ניתן להוכיח איתנות פיננסית ב-3 מתוך 4 השנים שבין 2018 - 2021. שינוי במסמכי המכרז.	שנים אלו היה קורנה ובפרט במקוואות המחזור ירד כי הרבה מקוואות הי סגורים	5.3	11	12
עומדת למציע אפשרות להעברת שאלות והבהרות לסעיפי המכרז.	מציע שמכניס הסתייגות מהותיות וזוכה במכרז צריך לקבל תשובה ברורה בקשר להסתייגות אם המזמין מקבל זאת או לא	13.1	18	13
חתימה על ההסכם מהווה הזמנת עבודה, מדידת הזמן תקבע במועד החתימה על ההסכם.	מה הפירוש של הסעיף.	18.2	22	14
הסעיפים אינם מתייחסים למצב שבו המציע כבר התקין את המערכות.	בסעיף זה כתוב וכן במקרה וכו' (שורה 5) אינו הוגן ואינו מקובל אם הזוכה התקין כבר את המערכת או הכין	20.1 20.2	24	15
בתקופת הארכה ניתנת האפשרות למציע להפסיק את ההתקשרות במתן התראה בכתב של חצי שנה מראש.	בסעיף זה שורה 7 בעייתית	4.3	45	16
כל נזק כמפורט בסעיף.	רק אם זדון או רשלנות	12.1	56	17
הסעיף בהמשך לסעיף 19.6 - מדובר על אירועים לא תקינים בהתנהלות הספק.	הרשימה חייבת להיות סגורה אם לא אין לדבר סוף	19.7	61	18
הסעיף בהמשך לסעיף 22.1 מדובר על אירועים לא תקינים בהתנהלות הספק.	הרשימה חייבת להיות בגורה אם לא אין לדבר סוף	22.2	64	19



המועצה הדתית ירושלים

מענה	שאלה ו/או הבהרה	סעיף	עמוד	מס'
כל יום שמערכת לא עובדת מהווה הפסד הכנסות למועצה. הפיצוי הוא כנגד אובדן הכנסות, חובה על הספק לספק שירות איכותי על פי נתוני המכרז. אם בסוף השנה יתברר למפרע שהיו עד 10 איחורים הוא יזוכה על הקנסות שנגבו במהלך השנה.	סעיף טבלת מצב שירות צריך 12 שעות (ודאי כמה שיותר מהר לתקן)		65	20

על המציע לצרף להצעתו מסמך זה ולחתום עליו באמצעות מורשה חתימה בתחתית כל עמוד.

בכבוד רב,

המועצה הדתית ירושלים